

Mittwoch, 5.9.2018, Medienmitteilung ohne Sperrfrist

Die Bauen & Modernisieren geht in die 49. Runde

6. – 9. September 2018, Messe Zürich

«Erneuern – leicht gemacht!» lautet der Slogan der Bauen & Modernisieren vom 6. bis 9. September. In sechs Hallen der Messe Zürich finden Eigenheimbesitzer, Bauherren und Architekten alles, was der Immobilie neuen Pepp gibt. Rund 400 Branchenvertreter stellen ihr Fachwissen, verbunden mit einer riesigen Produktpalette zum Anfassen, zur Verfügung.

«Tipps und Tricks von Fachspezialisten, Trends zum Miterleben, Küchen und Bäder live, Böden zum Anfassen, Fachvorträge für die Neugierigen, unzählige Inspirationen – und das alles an einem Ort», die Aussteller machen es nicht nur Messeleiter Beat Schuler einfach, «ein solch gebündeltes Sortiment so attraktiv präsentiert, bringt nur eine Messe zu Stande.» Für Messeveranstalter André Biland, Geschäftsführer ZT Fachmessen AG, «fährt der Zug los», doch sei jetzt noch Zeit, um auf den Eigenheimzug aufzuspringen. «Die Hypothekarzinsen sind immer noch rekordtief und sehr attraktiv, um in ein Eigenheim zu investieren.»

Alles zum Planen, Bauen, Renovieren und Wohnen, die Eigenheim-Messe Schweiz und die spielerische Entdeckungsreise rund um die Welt mit der interaktiven Sonderschau «Swiss Energy Tour» bringen die Besucher ihrem Wohntraum näher. Weitere Höhepunkte sind der seit 20 Jahren auf dem Markt präsente Verein Minergie und die neuen Bereiche Wohnhandwerk und Asthandwerk. Sie zeigen kreativ und stilvoll gestaltete Räume.

Forum Architektur – Bauen, Umbauen für die Zukunft

Am Freitag wird die Fachveranstaltung Forum Architektur zahlreiche Architektinnen, Planer und Vertreter der öffentlichen Hand anziehen: Architekt Michael Schaupp stellt das Hochhaustrio Vulcano in Zürich-Altstetten als nachhaltigen städtischen Wohn- und Arbeitsstandort vor; Wilhelm Natrup, Zürcher Kantonsplaner und Chef Amt für Raumentwicklung, die Perspektiven und Chancen der Siedlungs- und Freiräume im Grossraum Zürich. Die Geschäftsleiter von Minergie Schweiz und der leitende Architekt des DFAB HOUSE in Dübendorf referieren über herausragende Bauten in Minergie und das Bauen mit Robotern und 3D-Druckern. Auch zeigt das Forum Architektur auf, wie die moderne Infrastrukturerschliessung aussieht und was mit dem Werkstoff Holz heute architektonisch alles möglich ist.

Eröffnungsworte zu Eigentum und Digitalisierung (Sperrfrist Zitate: Do, 6.9.2018, 11.00 Uhr)

Die 49. Bauen & Modernisieren wird am Donnerstag, 6. September feierlich eröffnet. **Nationalrat Hans Egloff**, Präsident des Hauseigentümerverbandes Schweiz (HEV Schweiz), geht auf die Revision des Raumplanungsgesetzes ein. Er findet, «mit den neuen kantonalen Richtplänen ist die Arbeit zur Umsetzung des revidierten Raumplanungsgesetzes noch lange nicht getan: nun müssen die Gemeinden ihre Bau- und Zonenpläne anpassen. Die vorgesehenen Massnahmen zur Verflüssigung von Bauland sind jedoch aus Eigentümersicht problematisch.» Er betrachtet den Schutz des Kulturlands in der Schweiz als ausreichend, so lehne der HEV Schweiz Initiativen wie die Zersiedelungsinitiative oder die Initiative für Ernährungssouveränität, die einen noch stärkeren Schutz fordern, ab. **Paul Curschellas** ist CIO und Mitbegründer der buildup AG, einem Spin-off der ETH Zürich und verantwortet den Auf- und Ausbau der buildup-Plattform. Als Mitbegründer von buildingSMART Switzerland und von «Bauen digital Schweiz», der führenden Plattform für die digitale Transformation der Schweizer Bauwirtschaft, kennt er die Digitalisierung wie kein anderer. «Die digitale Transformation führt zu mehr Transparenz für die Beteiligten, wirkt

sich auf die gesamte Wertschöpfungskette aus und verändert ganze Geschäftsmodelle. Sie beeinflusst etablierte Planungs- und Bauprozesse.» Mit der Digitalisierung einher gehe die Vernetzung und Automatisierung, die als der "Gamechanger" wirke über die gesamte Wertschöpfungskette der Schweizer Bau- und Immobilienwirtschaft. «Dieser Wandel erfolgt stufenweise und ist die Grundvoraussetzung für den Erhalt und Ausbau der Wettbewerbsfähigkeit im nationalen wie internationalen Umfeld.» Je besser die Daten, desto besser die Entscheide, desto besser die Bauten, darum werde die Digitalisierung unserer Umwelt dazu führen, «dass wir mehr über jedes Bauwerk an jedem Punkt seines Lebenszyklus erfahren.» Die Datenanalyse bilde die Grundlage zur Optimierung bei Planung, Bau und Betrieb, «digitale Daten sind das Wissen über die Bauwerke und damit ein zentraler Teil des Assets.» Der frischgebackene **HEV-Schweiz-Direktor Markus Meier** wird sich und seine Verbandsaufgaben vorstellen, seien doch «Wohneigentümerinnen und Wohneigentümer regelmässige Auftraggeber für die Bauwirtschaft und stellen für unsere Volkswirtschaft einen wichtigen Faktor dar». Im Anschluss an die Würdigung des nach 18 Jahren abtretenden HEV-Schweiz-Direktors **Ansgar Gmür** wird Regierungsrat und Zürcher Baudirektor **Markus Kägi** seine Grussworte ausrichten und **Erzähler Philipp Galizia** eine humoristische Kurz-Geschichte zum Besten geben und alle wissen lassen, dass die Magie von Messen auch im digitalen Zeitalter erhalten bleibt.

Bauen & Modernisieren

mit Sonderbereich Eigenheim-Messe Schweiz

6. – 9.9.2018, 10-18 Uhr, Messe Zürich

www.bauen-modernisieren.ch

Text- und Bildmaterial

Organisation

Kontakt

www.bauen-modernisieren.ch >> Für Medien

ZT Fachmessen AG | www.fachmessen.ch

Beat Schuler, Messeleiter Bauen & Modernisieren, ZT Fachmessen AG

+41 56 204 20 02, bschuler@fachmessen.ch

Agnes Heimgartner, Kommunikation, ZT Fachmessen AG

+41 56 204 20 15, aheimgartner@fachmessen.ch

Kurzhinweis (550 Zeichen)

Bauen & Modernisieren, 6.-9.9.2018, Messe Zürich

Exklusiv zu Gast ist die interaktive Sonderschau «Swiss Energy Tour», welche die Besucher auf Entdeckungsreise um unseren Globus führt. Weitere Höhepunkte sind tägliche Fachvorträge, die Eigenheim-Messe und die Fachveranstaltung Forum Architektur. Rund 400 Aussteller zeigen an der grossen Baumesse in Zürich mit dem Slogan «Erneuern – leicht gemacht» neue Produkte und Trends für Küche, Bad und Wohnen, Umbau und Erneuerung.

www.bauen-modernisieren.ch

Weiterführende Links

[Medienbereich](#) Medientexte, Eröffnung, Bilder

[400 Aussteller 6 Hallen](#)

[ein Dutzend Sonderschauen](#)

[50 Fachvorträge](#)

[2 Fachforen](#) zum Thema «Architektur» und «Digitales Planen und Bauen»

[Link zum Messemagazin und Messekatalog](#)

www.bauen-modernisieren.ch

Voranzeige auf die Jubiläumsmesse

50. Bauen & Modernisieren 2019

5. – 8. September 2019

Messe Zürich